

Sitzung des Gemeinderates am 24.07.2019	Beratungsunterlage TOP: 8		Bearbeiter:	Datum: 17.07.2019	
	Drucksache-Nr.: 77 /2019		Herr Fleig		
	nichtöffentlich	x	öffentlich	BM:	10: 20:

**Sportheim „Birkenwald“  
Erneuerung der Heizungsanlage  
- Beratung und Beschlussfassung**

Sachverhalt:

Die Heizungsanlage mit Brauch- / Warmwasserbereitung ist aus dem Jahr 1991. Die Anlage ist mittlerweile fast 30 Jahre alt und entspricht nicht mehr technischen sowie hygienischen Anforderungen. Zudem ist die gesamte Anlage sehr störungsanfällig und schon mehrfach ausgefallen. Nur durch den beherzten Einsatz aller Beteiligten konnte die Funktionsfähigkeit bisher aufrechterhalten werden. Um vor allem für die kommende Heizperiode 2019 / 2020 gerüstet und sicher zu sein, sollten die entsprechenden Erneuerungen noch vor der Heizperiode angegangen und umgesetzt werden.

Die Verwaltung hat zusammen mit den Verantwortlichen des SV Freudental sowie Herrn Gerd Merkert von der Fa. Merkert die Anlage begutachtet und besprochen, welche Maßnahmen notwendig und sinnvoll sind. Dies sind nachfolgend aufgeführt und mit einem Angebot der Fa. Merkert aufgeführt:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| <b>1. Hygienische Brauchwasserbereitung mit Pufferspeicher und Frischwassermodule</b> | <b>25.323,26€ brutto</b> |
| (Alternativ: reine Erneuerung Ist- Zustand)   | 17.540,40€ brutto)       |

Aus Sicht aller Beteiligten sollte eine Erneuerung erfolgen, da dies aus energetischer und hygienischer Sicht der heutige Standard ist.

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| <b>2. Heizungs- und Mischerregelung</b> | <b>11.509,87€ brutto</b> |
|---|--------------------------|

Die aktuelle Anlage lässt sich nicht mehr steuern und fährt durchgängig auf voller Last.

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| <b>3. Energie-Effizienzpumpen, Schlamm- und Magnetitabscheider</b> | <b>6.299,27€ brutto</b> |
|--|-------------------------|

Aus energetischer Sicht sowie auf Grund der Betriebs-Sicherheit ist diese Erneuerung wichtig.

---

**GESAMTKOSTEN 2019**

**43.132,40€ brutto**

Im Rahmen der Sitzung werden Herr Gerd Merkert und die Verwaltung die Maßnahmen nochmals ausführlich erläutern

#### Finanzielle Auswirkungen:

Für die Erneuerung der Heizungsanlage im Sportheim „Birkenwald“ stehen im Haushalt 2019 insgesamt 20.000 € zur Verfügung.

Nachdem das Sportheim „Birkenwald“ eine Eigentümergemeinschaft von Gemeinde Freudental zusammen mit dem SV Freudental ist, findet noch vor der Gemeinderatssitzung ein Termin mit den Verantwortlichen des SV Freudental statt, um über das Vorgehen und die Kostenteilung zu sprechen.

#### Beschlussvorschlag

Die Erneuerung der Heizungsanlage am Sportheim „Birkenwald“ wird umgehend ausführt und die Fa. Merkert entsprechend der Angebote beauftragt.

Kostenteilung: Festlegung in der Sitzung.